

**UTOE 3**

Tav. 21 - Disciplina del territorio Urbano

**OP 3** Loc. Vaggio – Via di Catigliano



Scala 1:2.000

**OPERE PUBBLICHE**

<b>ST – SUPERFICIE TERRITORIALE</b>	10.976 mq
<b>SE – SUPERFICIE EDIFICABILE massima</b>	Da definire in sede di progetto di opera pubblica
<b>IC – INDICE DI COPERTURA massimo</b>	Da definire in sede di progetto di opera pubblica
<b>HF – ALTEZZA DEL FRONTE massima</b>	Da definire in sede di progetto di opera pubblica
<b>DESTINAZIONE D’USO</b>	Plesso scolastico
Conferenza di copianificazione con verbale del 13.11.2019	

**ELEMENTI GRAFICI PRESCRITTIVI**

**ELEMENTI GRAFICI INDICATIVI**

 F1.2 – Area scolastica	 Accessi carrabili e/o pedonali
--	--

**PRESCRIZIONI:**

**STRUMENTO  
D'ATTUAZIONE**

L'attuazione delle previsioni dovrà avvenire attraverso la redazione di un Progetto di Opera pubblica esteso all'intera area individuata negli elaborati di Piano e normato all'art. 42.1.5 delle presenti NTA.

L'intervento è stato oggetto a Conferenza di Copianificazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014, con verbale del 13.11.2019.

**DESCRIZIONE E  
FUNZIONI AMMESSE**

L'intervento è finalizzato a trasferire l'attuale scuola dell'infanzia e primaria situata nel centro della località di Vaggio, in un'area più consona e dotata dei servizi necessari all'attività scolastica.

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo plesso scolastico. Le dimensioni massime ammissibile saranno definite in sede di progetto di opera pubblica.

**PRESCRIZIONI  
PIT-PPR**

Nell'area oggetto di Scheda Norma non sono presenti *Beni paesaggistici*.

---

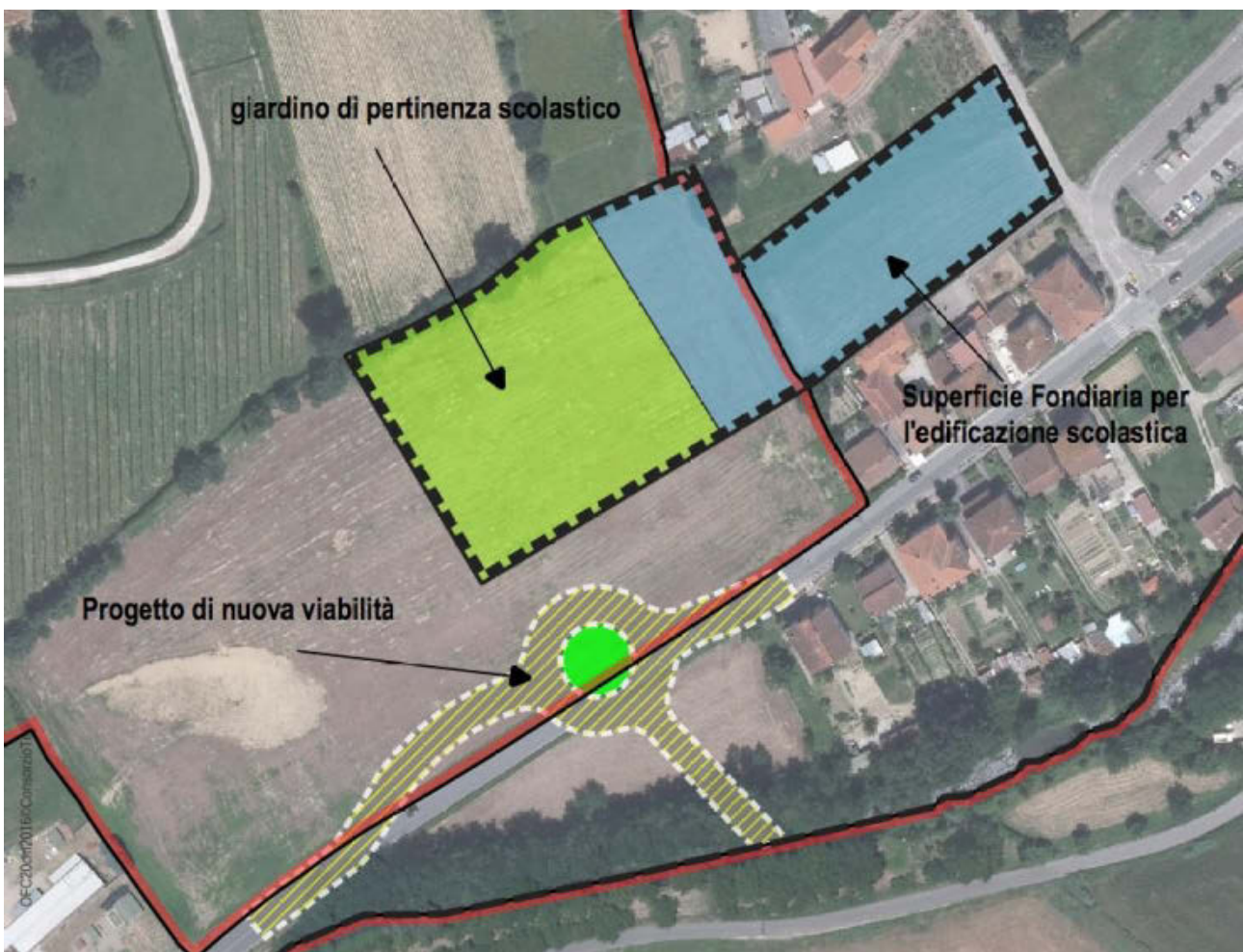


Foto aerea anno 2016 (fonte: Geoscopio Toscana) - Scala 1:2.000