

**UTOE 2**

Tav. 1 Nord - Disciplina del territorio Rurale

**OP 5 Cimitero di Pieve a Pitiana**



Scala 1:1.000

**OPERE PUBBLICHE**



**PP2 – PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROGETTO**

1.500 mq da definirsi con approfondimenti in sede di Progetto di Opera pubblica

Conferenza di copianificazione con verbale del 13.11.2019



Foto aerea anno 2019 (fonte: Geoscopio Toscana) - Scala 1:2.000

**PRESCRIZIONI:**

**STRUMENTO D'ATTUAZIONE** L'attuazione delle previsioni dovrà avvenire attraverso la redazione di un Progetto di Opera pubblica esteso all'intera area individuata negli elaborati di Piano e normato all'art. 42.1.5 delle presenti NTA.

L'intervento è stato oggetto a Conferenza di Copianificazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014, con verbale del 13.11.2019.

-----  
**DESCRIZIONE E FUNZIONI AMMESSE** L'intervento è finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pubblico a servizio del cimitero di San Donato in Fronzano.

-----  
**PRESCRIZIONI PROGETTUALI** Il parcheggio pubblico dovrà essere realizzato tutelando e preservando gli ulivi presenti e riducendo al minimo la superficie impermeabile;

Dovrà essere assicurata una percorrenza in sicurezza per l'attraversamento dal parcheggio al cimitero secondo indicazioni da parte dell'ufficio lavori pubblici.

-----  
**MITIGAZIONI DELLE CRITICITA' AMBIENTALI E DELLE RISORSE (VAS QV1d ALLEGATO RA)** Le aree a parcheggio (pubbliche e non) e gli spazi pubblici dovranno essere realizzati con tecniche e materiali che garantiscano la maggiore permeabilità possibile del suolo, integrandosi con le colture di pregio presenti nell'area e costituendo con questo un disegno organico.

-----  
**PRESCRIZIONI PIT-PPR** Dovrà essere garantito il corretto inserimento paesaggistico dell'intervento, rispetto al contesto circostante.

Nell'area oggetto di Scheda Norma non sono presenti *Beni paesaggistici*.

-----